

**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE PONTIAC  
PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT D'IMPÔTS  
FONCIERS**

**AVIS** est par les présentes donné par la soussignée, **Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU**, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité régionale de comté de Pontiac, aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 1022 et suivants du code municipal, au Centre récréatif de Campbell's Bay, 2 rue Second, Campbell's Bay (Québec), **JEUDI, LE 14 SEPTEMBRE 2023 à 10h00**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de la *MRC de Pontiac – VENTE POUR TAXES*.

**MUNICIPALITÉ DE BRISTOL**

<b>3 chemin Dublin</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>4 213,28\$</b>
<b>No de rôle : 1948-88-2047</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>389,07\$</b>
<b>Lot : 5 801 456</b>		
<b>Cadastre du Québec</b>		
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>		
<b>Propriétaire : Jean-Guy Albert</b>		

---

<b>5 chemin Dublin</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>3 955,83\$</b>
<b>No de rôle : 1948-78-7181</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>383,81\$</b>
<b>Lot : 5 801 452</b>		
<b>Cadastre du Québec</b>		
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>		
<b>Propriétaire : Laurette Vachon</b>		

---

**MUNICIPALITÉ DE CAMPBELL'S BAY**

<b>55-57 rue Front</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>12 240,93\$</b>
<b>No de rôle : 9765-14-2874</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>13,77\$</b>
<b>Lot : 3 545 100</b>		
<b>Cadastre du Québec</b>		
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>		
<b>Propriétaire : Alfred J. Leclair</b>		

---

1-3 rue Campbell                      Taxes municipales :                      12 602,31\$  
No de rôle : 9766-10-0339      Taxes scolaires :                      19,16\$  
Lot : 3 545 142  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Alfred J. Leclair

---

**MUNICIPALITÉ DE CHICHESTER**

249 chemin de l'Église              Taxes municipales :                      4 675,60\$  
No de rôle : 5392-53-1588      Taxes scolaires :                      224,64\$  
Lot : 6 071 625  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Raymond Matt

---

1524 chemin de Chapeau-      Taxes municipales :                      3 149,20\$  
Sheenboro,                      Taxes scolaires :                      149,70\$  
No de rôle : 5687-62-0759  
Lot : 6 071 707  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Travis Ranger et Nancy Picard

---

**MUNICIPALITÉ DE CLARENDON**

chemin Causeway                      Taxes municipales :                      638,26\$  
No de rôle : 9944-74-9485      Taxes scolaires :                      170,46\$  
Lot : 5 640 518  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : 1414949 Ontario inc.

---

8C chemin Estate                      Taxes municipales :                      4 355,96\$  
No de rôle : 9944-84-0836      Taxes scolaires :                      3 859,84\$  
Lot : 5 640 514  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : 1414949 Ontario inc.

---

403C, Route 148                      Taxes municipales :                      8 198,59\$  
No de rôle : 0550-77-9234      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 5 639 193  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : 9113-9449 Québec inc.  
a/s Tristram (Shandy) Ardern

---

3C McCagg                              Taxes municipales :                      1 744,33\$  
No de rôle : 9944-67-9893      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 5 640 455  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Callie Barber et Peter Van Dalen

---

317C, Route 303 Sud                  Taxes municipales :                      2 903,75\$  
No de rôle : 9849-49-9433      Taxes scolaires :                      243,50\$  
Lot : 5 638 992  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Callie Barber, Peter Van Dalen et  
Charles Barber

---

100C, 5e Concession                  Taxes municipales :                      461,59\$  
No de rôle : 0648-57-5988      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 5 639 212  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Cory Cockerell et Josée Laroche

---

848C, Route 148                      Taxes municipales :                      587,61\$  
No de rôle : 9655-85-7878      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 5 639 342, 5 640 595  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Gino Vincenzo Gianforte

---

**MUNICIPALITÉ DE FORT COULONGE**

180 rue Principale                      Taxes municipales :                      4 180,31\$  
No de rôle : 8678-20-4747      Taxes scolaires :                      280,15\$  
Lot : 4 637 937  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Joelle Forest et Gaétan Tourangeau

---

rue du Centre-Récréatif              Taxes municipales :                      1 923,40\$  
No de rôle : 8577-83-4251      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 638 807  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Grace Bell Francoeur

---

16A rue Colton                      Taxes municipales :                      23 186,58\$  
No de rôle : 8677-36-2529      Taxes scolaires :                      185,62\$  
Lot : 4 637 972  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Gestion Groupe H.O.P.E.  
a/s Trisha Lee Mead

---

593 rue Baume                      Taxes municipales :                      5 029,32\$  
No de rôle : 8677-06-4241      Taxes scolaires :                      194,93\$  
Lot : 4 637 780  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Natasha Godin

---

45 rue Romain                      Taxes municipales :                      7 538,38\$  
No de rôle : 8678-22-7863      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 638 199  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Pauline Lacroix

---

121 rue Principale                      Taxes municipales :                      4 647,67\$  
No de rôle : 8677-76-3585      Taxes scolaires :                      807,87\$  
Lot : 4 638 122  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Éric Lévesque

---

303 chemin du Pont-                      Taxes municipales :                      6 066,94\$  
Rouge                                      Taxes scolaires :                      ,00\$  
No de rôle : 8579-73-8566  
Lot : 6 369 399  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Yvon Lévesque et Gloria Dagenais

---

106 rue Principale                      Taxes municipales :                      1 786,67\$  
No de rôle : 8677-96-1546      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 638 165  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Yves Sauriol et Darleen Fortin

---

31 rue Albert                              Taxes municipales :                      4 298,49\$  
No de rôle : 8677-38-5459      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 637 996  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Barry Therrien

---

**MUNICIPALITÉ DE L'ÎSLE-AUX-ALLUMETTES**

chemin du Cimetière                      Taxes municipales :                      2 615,18\$  
No de rôle : 6779-08-3168      Taxes scolaires :                      72,42\$  
Lot : 4 786 190  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Agricole EPJP Inc.

---

446 chemin Front                      Taxes municipales :                      2 769,51\$  
No de rôle : 5581-57-7755      Taxes scolaires :                      656,64\$  
Lot : 4 604 212, 4 911 063, 4 911 064, 4 911 065  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Patrick Allard et Janet Cadieux  
Allard

---

chemin Airport                      Taxes municipales :                      1 023,48\$  
No de rôle : 6776-34-7593      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 786 316  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Joanne Ryan Gagnon et William  
Gagnon

---

113 chemin Pembroke              Taxes municipales :                      2 401,64\$  
No de rôle : 6084-44-4428      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 604 673  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Ephrem Larivière et Ann Pelletier

---

6906 Route 148                      Taxes municipales :                      1 920,26\$  
No de rôle : 6579-32-8629      Taxes scolaires :                      131,26\$  
Lot : 4 786 074  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Sheila Zadow

---

**MUNICIPALITÉ DE L'ÎLE-DU-GRAND-CALUMET**

44 chemin des Outaouais           Taxes municipales :                      3 137,50\$  
No de rôle : 9562-85-8654      Taxes scolaires :                      118,74\$  
Lot : 3 351 575  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Léopold Chevalier

---

**chemin Hector La Salle      Taxes municipales :      3 811,22\$**  
**No de rôle : 9073-41-6063      Taxes scolaires :      368,54\$**  
**Lot : 3 351 275**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Keith Craig**

---

**2 chemin Beaver      Taxes municipales :      3 025,05\$**  
**No de rôle : 8874-68-6932      Taxes scolaires :      849,18\$**  
**Lot : 3 351 066, 3 351 851**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : John Dunkley**

---

**6 Montée Monseigneur      Taxes municipales :      5 624,31\$**  
**Martel**  
**No de rôle : 9664-12-7672      Taxes scolaires :      208,83\$**  
**Lot : 3 351 680**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Wallace Farrell**

---

**chemin Benoit      Taxes municipales :      13 463,12\$**  
**No de rôle : 8771-47-0255      Taxes scolaires :      730,40\$**  
**Lot : 3 350 923, 3 385 588, 3 631 402, 3 631 403**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaires : Rogério Gallo Toledo et Roseli Peres Toledo**

---

**341 chemin des Outaouais      Taxes municipales :      4 583,41\$**  
**No de rôle : 9665-12-4849      Taxes scolaires :      442,66\$**  
**Lot : 3 351 719**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaires : Tatiana Peres Toledo et Mariana Peres Toledo**

---

106 chemin des Outaouais    Taxes municipales :                    6 134,61\$  
No de rôle : 9663-28-8012    Taxes scolaires :                    75,70\$  
Lot : 3 351 634  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Justin Presley

---

chemin Dunraven                    Taxes municipales :                    7 316,06\$  
No de rôle : 9169-14-6369    Taxes scolaires :                    316,08\$  
Lot : 3 351 345  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Wendy Stewart et Denis Dufault

---

340 chemin Dunraven            Taxes municipales :                    19 062,69\$  
No de rôle : 8968-66-0986    Taxes scolaires :                    558,27\$  
Lot : 3 351 157, 3 351 882  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Wendy Stewart et Denis Dufault

---

**MUNICIPALITÉ DE LITCHFIELD**

route 148                            Taxes municipales :                    1 057,25\$  
No de rôle : 9374-01-0177    Taxes scolaires :                    ,00\$  
Lot : 3 545 849, 3 552 136, 3 552 137  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Éric Francis Kelly et Marie  
Georgette Loverne Kelly

---

97 chemin du Lac-                    Taxes municipales :                    714,10\$  
Lawless                            Taxes scolaires :                    ,00\$  
No de rôle : 0270-61-6892    Taxes scolaires :                    ,00\$  
Lot : 3 545 561  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Mona McMullen



---

**MUNICIPALITÉ DE PORTAGE-DU-FORT**

**10 rue Canal** Taxes municipales : 1 624,04\$  
**No de rôle : 9250-12-8430** Taxes scolaires : ,00\$

**Lot : 3 350 746**

**Cadastre du Québec**

**Circonscription foncière de Pontiac**

**Propriétaire : 9417-9991 Québec Inc.**

**a/s Raymond Kashiba**

---

**12 chemin de la Dolomite** Taxes municipales : 1 387,19\$  
**No de rôle : 9351-04-6096** Taxes scolaires : ,00\$

**Lot : 3 350 825**

**Cadastre du Québec**

**Circonscription foncière de Pontiac**

**Propriétaires : Francesco Buffone et Teresa**

**Frangione**

---

**13 chemin de la Dolomite** Taxes municipales : 2 603,00\$  
**No de rôle : 9351-04-0727** Taxes scolaires : ,00\$

**Lot : 3 350 823**

**Cadastre du Québec**

**Circonscription foncière de Pontiac**

**Propriétaire : Soheila Dalvand**

---

**21 rue Cemetery** Taxes municipales : 5 540,57\$  
**No de rôle : 9250-32-7333** Taxes scolaires : 88,98\$

**Lot : 3 350 763**

**Cadastre du Québec**

**Circonscription foncière de Pontiac**

**Propriétaire : Tristan Desjardins-Drouin**

---

**39 rue Mill** Taxes municipales : 5 185,73\$  
**No de rôle : 9150-90-4081** Taxes scolaires : 55,69\$

**Lot : 3 350 595**

**Cadastre du Québec**

**Circonscription foncière de Pontiac**

**Propriétaire : Succession Neil Alfred Farrell**

---

**60 chemin Calumet** Taxes municipales : 3 070,26\$  
**No de rôle : 9251-41-1610** Taxes scolaires : 24,48\$  
**Lot : 3 350 793, 3 350 794**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Ilus Kassongo**

---

**19 rue Nelson** Taxes municipales : 6 869,13\$  
**No de rôle : 9150-93-3920** Taxes scolaires : 67,81\$  
**Lot : 3 350 648**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Francis John Lebrun**

---

**24 chemin Benthley** Taxes municipales : 7 303,09\$  
**No de rôle : 9151-73-3074** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 3 350 667**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Arthur Malcom**

---

**39 chemin Calumet** Taxes municipales : 1 926,07\$  
**No de rôle : 9250-47-9454** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 3 350 797, 3 351 891, 3 351 892, 3 351 893, 3 351 894**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Guiseppe Pasqua**

---

**41 chemin Calumet** Taxes municipales : 2 159,68\$  
**No de rôle : 9250-69-2438** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 3 350 800, 3 351 933, 3 351 934, 3 351 935, 3 351 936, 3 351 937, 3 351 938, 3 351 939, 3 351 940, 3 351 941, 3 351 942, 3 351 943, 3 351 944, 3 351 945, 3 351 946, 3 351 947, 3 351 948, 3 351 949, 3 351 950, 3 351 951, 3 351 952, 3 351 953, 3 351 959, 3 351 961, 3 351 962, 3 351 963, 3 351 964, 3 351 966, 3 351 968, 3 351 969, 3 351 970, 3 351 971, 3 351 972**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Guiseppe Pasqua**

---

**45 chemin Calumet** Taxes municipales : 2 846,26\$  
**No de rôle : 9250-49-4757** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 3 350 791**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Guiseppe Pasqua**

---

**35 chemin Calumet** Taxes municipales : 2 533,39\$  
**No de rôle : 9250-47-1932** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 3 350 788**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Guiseppe Pasqua**

---

**43 chemin Calumet** Taxes municipales : 2 196,56\$  
**No de rôle : 9250-49-7963** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 3 350 798, 3 351 895, 3 351 896, 3 351 897,**  
**3 351 898, 3 351 899, 3 351 900, 3 351 901, 3 351 902,**  
**3 351 903, 3 351 904, 3 351 905, 3 351 906, 3 351 907,**  
**3 351 908, 3 351 909, 3 351 910, 3 351 911, 3 351 912,**  
**3 351 913, 3 351 914, 3 351 915, 3 351 916, 3 351 917,**  
**3 351 918, 3 351 919, 3 351 920, 3 351 922, 3 351 923,**  
**3 351 924, 3 351 925, 3 351 926, 3 351 927, 3 351 928,**  
**3 351 929, 3 351 930, 3 351 931**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaires : Guiseppe Pasqua et Napoletano**  
**Rosina Pasqua**

---

**20 chemin de la Dolomite** Taxes municipales : 1 397,03\$  
**No de rôle : 9351-13-5781** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 3 350 829**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : André Racicot**

---

**29 rue Water Lane** Taxes municipales : 2 354,09\$  
**No de rôle : 9250-21-8685** Taxes scolaires : 4,08\$  
**Lot : 3 350 728**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Shirley Smith a/s Doyle Salewski Inc.**

---

29 chemin Calumet                      Taxes municipales :                      2 099,75\$  
No de rôle : 9250-46-0342      Taxes scolaires :                      3,39\$  
Lot : 3 350 786  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Shirley Smith a/s Doyle Salewski Inc.

---

23 rue de l'Église                      Taxes municipales :                      2 785,36\$  
No de rôle : 9150-82-3440      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 3 350 626  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Marion Small et Jessica Chrissley

---

12 rue du Canal                      Taxes municipales :                      13 720,62\$  
No de rôle : 9250-22-2209      Taxes scolaires :                      1,56\$  
Lot : 3 350 727  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Luc Tessier

---

43 rue Mill                      Taxes municipales :                      5 385,02\$  
No de rôle : 9150-90-5573      Taxes scolaires :                      46,13\$  
Lot : 3 350 597  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Garry Young

---

**MUNICIPALITÉ DE SHAWVILLE**

143 chemin Calumet                      Taxes municipales :                      8 086,61\$  
No de rôle : 0651-13-1166      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 5 638 632  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Leon-Horace Baril

---

**MUNICIPALITÉ DE SHEENBORO**

chemin Rang 6                      Taxes municipales :                      2 911,26\$  
No de rôle : 4500-69-7320      Taxes scolaires :                      34,30\$  
Lot : 6 216 813  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Succession Andrew Shiel  
a/s John McCool

---

Lac à la Truite                      Taxes municipales :                      2 289,91\$  
No de rôle : 5201-25-5244      Taxes scolaires :                      622,24\$  
Lot : 6 217 098, 6 217 285  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : John F. Parnham

---

chemin de Sheenboro              Taxes municipales :                      2 114,93\$  
Québec                                      Taxes scolaires :                      ,00\$  
No de rôle : 4891-48-2111  
Lot : 6 217 012  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Louis Scanlan et Mary Ann Gleason

---

Montagne                              Taxes municipales :                      4 258,54\$  
No de rôle : 2516-23-9575      Taxes scolaires :                      949,53\$  
Lot : LTNC  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Russell R. McQuestion - Club Big  
Mountain

---

23 chemin de la Baie-              Taxes municipales :                      7 584,63\$  
D'Hudson                                      Taxes scolaires :                      1 596,63\$  
No de rôle : 4689-33-6918  
Lot : 6 216 917  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Darrell McKay et Rose-Marie  
Gaudette

---

Lane Tracey                      Taxes municipales :                      2 181,51\$  
No de rôle : 4495-72-1712      Taxes scolaires :                                      ,00\$  
Lot : 6 216 765  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Dennis Brunner et Hilary Packard

---

chemin Sheenboro                      Taxes municipales :                      533,60\$  
No de rôle : 4892-12-9133      Taxes scolaires :                                      ,00\$  
Lot : 6 217 025  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Succession James Tallon

---

51 chemin Sheenboro                      Taxes municipales :                      744,77\$  
No de rôle : 4892-12-2983      Taxes scolaires :                                      172,43\$  
Lot : 6 217 024  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Uwe Kuhnast

---

56 chemin Sheenboro                      Taxes municipales :                      8 971,08\$  
Québec  
No de rôle : 4892-13-8945      Taxes scolaires :                                      6 073,26\$  
Lot : 6 217 027  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Uwe Kuhnast

---

**MUNICIPALITÉ DE THORNE**

14 chemin Island View                      Taxes municipales :                      2 956,58\$  
No de rôle : 1371-11-0193      Taxes scolaires :                                      937,96\$  
Lot : 3 702 642  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : John Russell Ellacott et Alice Lacelle  
Ellacott

---

117 route 366                      Taxes municipales :                      1 186,84\$  
No de rôle : 0774-60-2274      Taxes scolaires :                      48,65\$  
Lot : 3 780 985  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Marc Roy

---

rue Leduc                      Taxes municipales :                      135,55\$  
No de rôle : 1172-21-9554      Taxes scolaires :                      19,38\$  
Lot : 3 702 319  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Succession Jeannette Frédérick  
Gardner

---

8 chemin Mathieu                      Taxes municipales :                      3 239,18\$  
No de rôle : 1660-11-7706      Taxes scolaires :                      173,42\$  
Lot : 3 703 035  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaires : Daniel Walter et Deborah Walter

---

GATINEAU, le 22 juin 2023

---

**Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU**  
Secrétaire-trésorière adjointe de la  
Municipalité régionale de comté  
de Pontiac aux fins de la vente  
d'immeubles pour non-paiement  
des taxes

**AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :**

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
- Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis aux risques et périls de l'acheteur;

- Pour toute information relativement au zonage, veuillez-vous référer à la municipalité concernée;
  - Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de la *MRC de Pontiac- VENTE POUR TAXES*, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement eu égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;
  - Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;
  - Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
  - Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de la MRC de Pontiac 602, Route 301 N., Campbell's Bay, Québec, en argent comptant (montant maximal de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à la *MRC de Pontiac – VENTE POUR TAXES* ou selon les modalités communiquées par la MRC de Pontiac;
-