

**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE PONTIAC  
PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT D'IMPÔTS  
FONCIERS**

**AVIS** est par les présentes donné par la soussignée, **Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU**, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité régionale de comté de Pontiac, aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 1022 et suivants du code municipal, au Centre récréatif de Campbell's Bay, 2 rue Second, Campbell's Bay, (Québec), **JEUDI, LE 14 SEPTEMBRE 2023 à 10h00**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de la *MRC de Pontiac – VENTE POUR TAXES*.

**MUNICIPALITÉ DE BRISTOL**

<b>3 chemin Dublin</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>4 213,28\$</b>
<b>No de rôle : 1948-88-2047</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>389,07\$</b>
<b>Lot : 5 801 456</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>171,32\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>5 881,98\$</b>

**Propriétaire : Jean-Guy Albert**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>5 chemin Dublin</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>3 955,83\$</b>
<b>No de rôle : 1948-78-7181</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>383,81\$</b>
<b>Lot : 5 801 452</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>

<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>163,44\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>5 611,39\$</b>

**Propriétaire : Laurette Vachon**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

**MUNICIPALITÉ DE CAMPBELL'S BAY**

<b>55-57 rue Front</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>12 240,93\$</b>
<b>No de rôle : 9765-14-2874</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>132,23\$</b>
<b>Lot : 3 545 100</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>404,44\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>13 885,92\$</b>

**Propriétaire : Alfred J. Leclair  
a/s Sandra Leclair**

---

<b>1-3 rue Campbell</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>12 602,31\$</b>
<b>No de rôle : 9766-10-0339</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>185,53\$</b>
<b>Lot : 3 545 142</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>416,88\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>14 313,04\$</b>

**Propriétaire : Alfred J. Leclair  
a/s Sandra Leclair**

---

**MUNICIPALITÉ DE CLARENDON**

<b>403C, Route 148</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>8 198,59\$</b>
------------------------	----------------------------	-------------------

<b>No de rôle : 0550-77-9234</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 5 639 193</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>279,21\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>9 586,11\$</b>

**Propriétaire : 9113-9449 Québec inc.  
a/s Tristram (Shandy) Ardern**

---

<b>848C, Route 148</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>587,61\$</b>
<b>No de rôle : 9655-85-7878</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 5 639 342, 5 640 595</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>50,88\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>1 746,80\$</b>

**Propriétaire : Gino Vincenzo Gianforte**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

**MUNICIPALITÉ DE FORT COULONGE**

<b>180 rue Principale</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>4 180,31\$</b>
<b>No de rôle : 8678-20-4747</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>280,15\$</b>
<b>Lot : 4 637 937</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>167,06\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>5 735,84\$</b>

**Propriétaires : Joelle Forest et Gaétan Tourangeau**

---

<b>rue du Centre-Récréatif</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>1 923,40\$</b>
--------------------------------	----------------------------	-------------------

<b>No de rôle : 8577-83-4251</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 4 638 807</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>90,95\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>3 122,66\$</b>

**Propriétaire : Grace Bell Francoeur**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>16A rue Colton</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>23 186,58\$</b>
<b>No de rôle : 8677-36-2529</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>185,62\$</b>
<b>Lot : 4 637 972</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>734,42\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>25 214,93\$</b>

**Propriétaire : Gestion Groupe H.O.P.E.  
a/s Trisha Lee Mead**

---

<b>45 rue Romain</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>7 538,38\$</b>
<b>No de rôle : 8678-22-7863</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 4 638 199</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>259,40\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>8 906,09\$</b>

**Propriétaire : Pauline Lacroix**

---

<b>121 rue Principale</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>4 647,67\$</b>
<b>No de rôle : 8677-76-3585</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 4 638 122</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>172,38\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>5 928,66\$</b>

Propriétaire : Éric Lévesque

---

**MUNICIPALITÉ DE L'ÎSLE-AUX-ALLUMETTES**

chemin Airport	Taxes municipales :	1 023,48\$
No de rôle : 6776-34-7593	Taxes scolaires :	,00\$
Lot : 4 786 316	Frais :	877,31\$
Cadastre du Québec	Greffe, Article 10 :	231,00\$
Circonscription foncière de	Greffe, Article 11 :	63,95\$
Pontiac	TOTAL	2 195,75\$

Propriétaire : Joanne Ryan Gagnon et William Gagnon

TPS et TVQ à déterminer

---

113 chemin Pembroke	Taxes municipales :	2 401,64\$
No de rôle : 6084-44-4428	Taxes scolaires :	,00\$
Lot : 4 604 673	Frais :	877,31\$
Cadastre du Québec	Greffe, Article 10 :	231,00\$
Circonscription foncière de	Greffe, Article 11 :	105,30\$
Pontiac	TOTAL	3 615,25\$

Propriétaires : Ehprem Larivière et Ann Pelletier

---

6906 Route 148	Taxes municipales :	1 920,26\$
No de rôle : 6579-32-8629	Taxes scolaires :	131,26\$
Lot : 4 786 074	Frais :	877,31\$
Cadastre du Québec	Greffe, Article 10 :	231,00\$
Circonscription foncière de	Greffe, Article 11 :	94,79\$
Pontiac	TOTAL	3 254,63\$

**Propriétaire : Sheila Zadow**

---

**MUNICIPALITÉ DE L'ÎLE-DU-GRAND-CALUMET**

<b>44 chemin des Outaouais</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>3 137,50\$</b>
<b>No de rôle : 9562-85-8654</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>118,74\$</b>
<b>Lot : 3 351 575</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>130,94\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>4 495,49\$</b>

**Propriétaire : Léopold Chevalier**

---

<b>chemin Hector La Salle</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>3 811,22\$</b>
<b>No de rôle : 9073-41-6063</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>368,54\$</b>
<b>Lot : 3 351 275</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>158,64\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>5 446,71\$</b>

**Propriétaire : Keith Craig**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>2 chemin Beaver</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>3 025,05\$</b>
<b>No de rôle : 8874-68-6932</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>849,18\$</b>
<b>Lot : 3 351 066, 3 351 851</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>149,48\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>5 132,02\$</b>

**Propriétaire : John Dunkley**

---

<b>6 Montée Monseigneur Martel</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>5 624,31\$</b>
<b>No de rôle : 9664-12-7672</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>208,83\$</b>
<b>Lot : 3 351 680</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>208,24\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>7 149,70\$</b>

**Propriétaire : Wallace Farrell**

---

<b>106 chemin des Outaouais</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>6 134,61\$</b>
<b>No de rôle : 9663-28-8012</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>75,70\$</b>
<b>Lot : 3 351 634</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>219,56\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>7 538,18\$</b>

**Propriétaire : Justin Presley**

---

**MUNICIPALITÉ DE LITCHFIELD**

<b>97 chemin du Lac- Lawless</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>714,10\$</b>
<b>No de rôle : 0270-61-6892</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 545 561</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>54,67\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>1 877,08\$</b>

**Propriétaire : Mona McMullen**

**TPS et TVQ à déterminer**

**MUNICIPALITÉ DU PORTAGE-DU-FORT**

<b>10 rue Canal</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>1 624,04\$</b>
<b>No de rôle : 9250-12-8430</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 746</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>81,97\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2 814,32\$</b>

**Propriétaire : 9417-9991 Québec Inc.  
a/s Raymond Kashiba**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>12 chemin de la Dolomite</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>1 387,19\$</b>
<b>No de rôle : 9351-04-6096</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 825</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>74,87\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2 570,37\$</b>

**Propriétaires : Francesco Buffone et Teresa Frangione**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>60 chemin Calumet</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>3 070,26\$</b>
<b>No de rôle : 9251-41-1610</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>24,48\$</b>
<b>Lot : 3 350 793, 3 350 794</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>126,09\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>4 329,14\$</b>

**Propriétaire : Ilus Kassongo**



TPS et TVQ à déterminer

---

<b>19 rue Nelson</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>6 869,13\$</b>
<b>No de rôle : 9150-93-3920</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>67,81\$</b>
<b>Lot : 3 350 648</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>241,36\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>8 286,61\$</b>

**Propriétaire : Francis John Lebrun**

---

<b>24 chemin Benthley</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>7 303,09\$</b>
<b>No de rôle : 9151-73-3074</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 667</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>252,34\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>8 663,74\$</b>

**Propriétaire : Arthur Malcolm**

TPS et TVQ à déterminer

---

<b>39 chemin Calumet</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>1 926,07\$</b>
<b>No de rôle : 9250-47-9454</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 797, 3 351 891, 3 351 892, 3 351 893, 3 351 894</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>91,03\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>3 125,41\$</b>

**Propriétaire : Guiseppa Pasqua**

TPS et TVQ à déterminer

---

<b>41 chemin Calumet</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 159,68\$</b>
<b>No de rôle : 9250-69-2438</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 800, 3 351 933, 3 351 934, 3 351 935, 3 351 936, 3 351 937, 3 351 938, 3 351 939, 3 351 940, 3 351 941, 3 351 942, 3 351 943, 3 351 944, 3 351 945, 3 351 946, 3 351 947, 3 351 948, 3 351 949, 3 351 950, 3 351 951, 3 351 952, 3 351 953, 3 351 959, 3 351 961, 3 351 962, 3 351 963, 3 351 964, 3 351 966, 3 351 968, 3 351 969, 3 351 970, 3 351 971, 3 351 972</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>98,04\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>3 366,03\$</b>

**Propriétaire : Guiseppe Pasqua**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>45 chemin Calumet</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 846,26\$</b>
<b>No de rôle : 9250-49-4757</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 791</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>118,64\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>4 073,21\$</b>

**Propriétaire : Guiseppe Pasqua**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>35 chemin Calumet</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 533,39\$</b>
--------------------------	----------------------------	-------------------

<b>No de rôle : 9250-47-1932</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 788</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>109,25\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>3 750,95\$</b>

**Propriétaire : Guiseppe Pasqua**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>43 chemin Calumet</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 196,56\$</b>
<b>No de rôle : 9250-49-7963</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 798, 3 351 895, 3 351 896, 3 351 897, 3 351 898, 3 351 899, 3 351 900, 3 351 901, 3 351 902, 3 351 903, 3 351 904, 3 351 905, 3 351 906, 3 351 907, 3 351 908, 3 351 909, 3 351 910, 3 351 911, 3 351 912, 3 351 913, 3 351 914, 3 351 915, 3 351 916, 3 351 917, 3 351 918, 3 351 919, 3 351 920, 3 351 922, 3 351 923, 3 351 924, 3 351 925, 3 351 926, 3 351 927, 3 351 928, 3 351 929, 3 351 930, 3 351 931</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>99,15\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>3 404,02\$</b>

**Propriétaires : Guiseppe Pasqua et Napoletano Rosina Pasqua**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>20 chemin de la Dolomite</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>1 397,03\$</b>
<b>No de rôle : 9351-13-5781</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>

<b>Lot : 3 350 829</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>75,16\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2 580,50\$</b>

**Propriétaire : André Racicot**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>29 rue Water Lane</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 354,09\$</b>
<b>No de rôle : 9250-21-8685</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>4,08\$</b>
<b>Lot : 3 350 728</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>103,99\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>3 570,48\$</b>

**Propriétaires : Shirley Smith a/s Doyle Salewski Inc.**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>29 chemin Calumet</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 099,75\$</b>
<b>No de rôle : 9250-46-0342</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>3,39\$</b>
<b>Lot : 3 350 786</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>96,34\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>3 307,80\$</b>

**Propriétaire : Shirley Smith a/s Doyle Salewski Inc**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>23 rue de l'Église</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 785,36\$</b>
---------------------------	----------------------------	-------------------

<b>No de rôle : 9150-82-3440</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 3 350 626</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>116,81\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>4 010,48\$</b>

**Propriétaires : Marion Small et Jessica Chrissley**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>12 rue du Canal</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>13 720,62\$</b>
<b>No de rôle : 9250-22-2209</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>1,56\$</b>
<b>Lot : 3 350 727</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>444,91\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>15 275,41\$</b>

**Propriétaire : Luc Tessier**

---

<b>43 rue Mill</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>5 385,02\$</b>
<b>No de rôle : 9150-90-5573</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>46,13\$</b>
<b>Lot : 3 350 597</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>196,18\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>6 735,65\$</b>

**Propriétaire : Garry Young**

---

**MUNICIPALITÉ DE SHAWVILLE**

<b>143 chemin Calumet</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>8 086,61\$</b>
<b>No de rôle : 0651-13-1166</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 5 638 632</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>

<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>275,85\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>9 470,77\$</b>

**Propriétaire : Leon-Horace Baril**

---

**MUNICIPALITÉ DE SHEENBORO**

<b>Lac à la Truite</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 289,91\$</b>
<b>No de rôle : 5201-25-5244</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>622,24\$</b>
<b>Lot : 6 217 098, 6 217 285</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>120,61\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>4 141,08\$</b>

**Propriétaire : John F. Parnham**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>chemin de Sheenboro Québec</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 114,93\$</b>
<b>No de rôle : 4891-48-2111</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 6 217 012</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>96,70\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>3 319,94\$</b>

**Propriétaires : Louis Scanlan et Mary Ann Gleason**

**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>23 chemin de la Baie-D'Hudson</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>7 584,63\$</b>
<b>No de rôle : 4689-33-6918</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>1 596,63\$</b>
<b>Lot : 6 216 917</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>

<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>308,69\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>10 598,26\$</b>

**Propriétaires : Darrell McKay et Rose-Marie Gaudette**

---

<b>Lane Tracey</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>2 181,51\$</b>
<b>No de rôle : 4495-72-1712</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>,00\$</b>
<b>Lot : 6 216 765</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>98,69\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>3 388,52\$</b>

**Propriétaires : Dennis Brunner et Hilary Packard**  
**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>51 chemin Sheenboro</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>744,77\$</b>
<b>No de rôle : 4892-12-2983</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>172,43\$</b>
<b>Lot : 6 217 024</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>60,77\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>2 086,28\$</b>

**Propriétaire : Uwe Kuhnast**  
**TPS et TVQ à déterminer**

---

<b>56 chemin Sheenboro Québec</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>8 971,08\$</b>
<b>No de rôle : 4892-13-8945</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>6 073,26\$</b>
<b>Lot : 6 217 027</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de Pontiac</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>484,58\$</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>16 637,23\$</b>

**Propriétaire : Uwe Kuhnast**

## TPS et TVQ à déterminer

---

### MUNICIPALITÉ DE THORNE

<b>rue Leduc</b>	<b>Taxes municipales :</b>	<b>135,55\$</b>
<b>No de rôle : 1172-21-9554</b>	<b>Taxes scolaires :</b>	<b>19,38\$</b>
<b>Lot : 3 702 319</b>	<b>Frais :</b>	<b>877,31\$</b>
<b>Cadastre du Québec</b>	<b>Greffe, Article 10 :</b>	<b>231,00\$</b>
<b>Circonscription foncière de</b>	<b>Greffe, Article 11 :</b>	<b>37,90\$</b>
<b>Pontiac</b>	<b>TOTAL</b>	<b>1 301,14\$</b>

**Propriétaire : Succession Jeannette Frédérick Gardner**  
**TPS et TVQ à déterminer**

---

### **AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :**

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
- Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis aux risques et périls de l'acheteur;
- Pour toute information relativement au zonage, veuillez-vous référer à la municipalité concernée;
- Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de la *MRC de Pontiac- VENTE POUR TAXES*, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement eu égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;
- Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire



d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;

- Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
  - Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de la MRC de Pontiac 602, Route 301 N., Campbell's Bay, Québec, en argent comptant (montant maximal de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à la *MRC de Pontiac – VENTE POUR TAXES* ou selon les modalités communiquées par la MRC de Pontiac;
-